

Žadatel - fyzická osoba Spotřebitel

Jméno, Příjmení, Titul			
Rodné číslo			
Rodinný stav		Typ bydlení	
Email		Telefon	
Adresa trvalého bydliště			
Korespondenční adresa			
Soudní spory Ano-Ne		Politicky exponovaná (angažovaná) osoba Ano (jak) - Ne	
Pokud soudní spory Ano, jaké			

Spolužadatel

Jméno, Příjmení, Titul		Rodné číslo	
Rodinný stav		Typ bydlení	
Email		Telefon	
Adresa trvalého bydliště			
Korespondenční adresa			
Soudní spory Ano-Ne		Politicky exponovaná (angažovaná) osoba Ano (jak) - Ne	
Vztah k žadateli			

Požadovaný úvěr

Požadovaná výše		Požadovaná splatnost	
Účel			
Požadované datum čerpání		Max. výše požadované splátky	

Navrhované zajištění

Typ nemovitosti RD, byt v osobním vlastnictví, komerční, rekreační nemovitost, stavební pozemek, penzion, nájemní dům..			
Přesná adresa nemovitosti			
Cena nemovitosti dle majitele		Tržní cena nemovitosti - odhad	
Popis nemovitosti Zastavěná, užitná plocha, velikost pozemku, rok výstavby/ rekonstrukce, počet pater, pokojů, stav..			
Zatížení nemovitosti Zástavní práva (výše a ve prospěch koho), předkupní práva, doživotní užívání, nájemní smlouvy..			

Příjmy ze zaměstnání

Zaměstnavatel - Firma		IČ	
Adresa		Telefon	
Pracovní pozice		Na dobu určitou/ neurčitou	
Měsíční čistý příjem		Nepravidelný čistý příjem (odměny, bonusy..) ročně	

Příjmy z podnikání (OSVČ)

Obor		Aktuální rok	Loni	Předloni	Příští rok
IČ		Obrat roční			
Podnikáte od		Čisté příjmy dle DP			

Jiné příjmy (nájmy, důchod, výživné, renty..)

Jaké/ Výše	
------------	--

Měsíční náklady		Všechny celkem	
Na bydlení celkem		Z toho energie a služby	Ostatní náklady
Vyživovaných osob		Výživné (alimenty)	Osob ve společné domácnosti

Úvěry a jiné financování (bankovní úvěry, leasingy, nebankovní úvěry, soukromé půjčky..)

Banka/ Věřitel	Původní výše	Aktuální výše	Měsíční splátka	Odkdy	Ukončení
Uni					
Nic					
Nic					
IMMO					

Ostatní peněžité závazky

Vůči komu	Ano-Ne	Výše dluhu	Poznámka (jak vznikl, existuje dohodnutý splátkový kalendář..)
Finanční úřad			
Zdravotní pojišťovna			
Správa sociálního zabezpečení			
Výživné			
Exekuce			
Jiné - jaké			

Úvěrové registry žadatel

	Ano-Ne	Komentář
Máte jakýkoliv negativní záznam		
Insolvenční registr		
Bankovní registr dlužníků		
Nebankovní registr dlužníků		
SOLUS		

Prohlášení - zaškrtněte souhlas

- Potvrzuji pravdivost a úplnost informací uvedených v této žádosti, včetně všech předložených doplňujících materiálů, a jsem si vědom právních důsledků vyplývajících z nepravdivosti či neúplnosti předaných údajů.
- Potvrzuji, že příjmy neplynou z jakýchkoliv nelegálních aktivit.
- Beru na vědomí, že tyto informace budou použity za účelem posouzení úvěrové bonity a stvrzuji to svým podpisem.
- Prohlašuji, že ke dni podání žádosti o úvěr nemám žádné jiné než v žádosti uvedené peněžité závazky vůči bankám, či jiným věřitelům.
- Prohlašuji, že ke dni podání žádosti o úvěr nemám žádné jiné než v žádosti uvedené Ostatní peněžité závazky
- Prohlašuji, že žádný majetek není předmětem exekuce či konkurzu a není předmětem práv jiných osob, kromě informací uvedených výše.
- Prohlašuji, že proti mně není veden žádný soudní spor, ani nevím, že by hrozil, kromě informací uvedených výše.
- Prohlašuji, že nebyl podán návrh na vklad zástavního práva, ani nebylo zahájeno řízení na vklad zástavního práva či věcného břemene k předmětu zajištění.
- Zaškrtnutím tohoto políčka berete na vědomí, že Vaše osobní údaje a osobní údaje poskytnuté dále na vyžádání níže uvedeného správce budou v souladu s přímo aplikovatelným nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (dále jen „Nařízení“) zpracovávány společností IMMO Leasing, SE, IČO: 24247014, se sídlem Argentinská 286/38, Holešovice, 170 00 Praha 7, jakožto správcem osobních údajů (dále jen „správce“). Správce můžete kromě uvedeného sídla kontaktovat také prostřednictvím e-mailu: immoleasing@immoleasing.cz. Zpracovávání Vašich osobních údajů bude správcem prováděno na základě právního titulu spočívajícího v provedení opatření před uzavřením smlouvy na žádost subjektu údajů (čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení) a právního titulu spočívajícího v plnění právních povinností, které se na správce vztahují (čl. 6 odst. 1 písm. c) Nařízení), kdy se jedná zejména o právní povinnosti uložené správcí zákonem č. 253/2008 Sb., a zákonem č. 257/2016 Sb. Účelem zpracování je odpovídající vyhodnocení za účelem zjištění bonity, důvěryhodnosti, úvěruschopnosti a zjištění platební morálky na Vaší straně a umožnění činností vedoucích k přijetí rozhodnutí o Vaší žádosti o úvěr, příp. uzavření smlouvy o úvěru a souvisejících smluvních dokumentů. V rámci takto vymezeného účelu mohou být správcem osobní údaje případně užity k nabídce bezprostředně souvisejícího produktu nebo služby. Správce může předat Vaše osobní údaje – kromě zpracovatele, kterým je provozovatel cloudového úložiště DROPBOX – následujícím příjemcům: České národní bance pro výkon jejich kontrolní činnosti, externím advokátním a notářským kancelářím pro přípravu smluvní dokumentace v případě, že bude Vaší žádosti o úvěr vyhověno. Doba, po kterou budou Vaše osobní údaje uloženy, se liší v závislosti na tom, zda Vaší žádosti o úvěr bude vyhověno. Jestliže bude Vaše žádost zamítnuta, budou uloženy po dobu 1 roku ode dne zamítnutí Vaší žádosti, v případě že Vám na základě této žádosti bude poskytnut úvěr, budou Vaše osobní údaje uloženy po dobu trvání smluvního vztahu mezi Vámi a správcem a dále 5 let ode dne zániku smlouvy o úvěru uzavřené mez Vámi a správcem. Poskytování osobních údajů je věcí Vašeho uvážení, nemáte zákonnou povinnost osobní údaje uvádět, avšak uvedení osobních údajů je předpokladem nezbytným pro odpovídající vyhodnocení Vaší žádosti o úvěr a případné uzavření smlouvy o úvěru. Pokud v této žádosti v požadovaném rozsahu osobní údaje neuvadíte, příp. neposkytnete další osobní údaje na vyžádání správce, může tato skutečnost vést k neúspěchu Vaší žádosti o úvěr. Současně v souladu s ustanovením § 88 odst. 3 zákona č. 257/2016 Sb., Vás tímto správce informuje o záměru správce vyhledávat o Vaší osobě údaje z databází, kdy podle citovaného právního předpisu platí, že osoby oprávněné poskytovat spotřebitelský úvěr se mohou vzájemně informovat o údajích o dlužících, které vypovídají o úvěruschopnosti spotřebitele, prostřednictvím databáze spravované právníčkou osobou, která splňuje podmínky ustanovení § 88 odst. 1 zákona o spotřebitelském úvěru. Máte právo požadovat od správce přístup ke svým osobním údajům (čl. 15 Nařízení), jejich opravu (čl. 16 Nařízení) nebo výmaz (čl. 17 Nařízení), příp. omezení zpracování (čl. 18 Nařízení), jakož i právo na přenositelnost údajů (čl. 20 Nařízení). Máte právo vznést námitku proti zpracování (čl. 21 Nařízení) a právo podat proti správci stížnost u dozorového úřadu (čl. 77 Nařízení), obojí je možno učinit u Úřadu pro ochranu osobních údajů (<https://www.uoou.cz>).

Datum a místo

Podpis žadatele
